해링턴 플레이스 진사 (2BL) 입주자모집공고

Harrington Place

■ 코로나-19 관련 건설주택 공급 안내 사항

- **해링턴 플레이스 진사 (2BL)** 코로나-19 확산에 맞춰 '사전점검 위주의 간소한 입주' 를 진행하고 입주자들의 불편을 최소화하고 안전한 입주를 위해 입주일정 변경 공지(2020.04.21)공지를 게재합니다.
- 건설사는 현재 분양되고 있는 전체 세대(1,000세대) 건설 현장 방문을 위해 입주자에게 불편을 최소화하고 안전한 입주를 위해 입주 일정을 조정하고 있습니다.
  - 건설사는 현재 분양 기준 7단 내장형 4 베이 판상형 세대 중 전체 세대의 35% 정도 입주 일정을 조정하고 있습니다.
  - 입주일 또는 중도금(2차)납기 내 두 차례 등 최대 2회 방문하시는 분들에 한하여 입주자 분들 중 방문하실 분들에 한하여 입주일 조정하고 있습니다.
  - 다른 조합 사례에서는 강제로 해제가 된 세대들도 있는데 저희는 입주자들 중 방문하실 분들에 한하여 입주일 조정하고 있습니다.

조정 기준	구분	2020년 5시간제가 가능한 날짜						
		3월 이하	4월	5월	6월	7월	8월	
소독 기준 (기준소독 5회)	우선접종 (기준소독 50%)	100% 이하	~60%이전	~70%이전	~80%이전	~90%이전	~100%이전	
	일반접종 (상하소독 20%)	100%초과~60%이전	60%초과~70%이전	70%초과~80%이전	80%초과~90%이전	90%초과~100%이전	100%초과~110%이전	
소독기준 외 (기준소독 5회 이하)	일반접종 (상하소독 20%)	100%초과~60%이전	60%초과~70%이전	70%초과~80%이전	80%초과~90%이전	90%초과~100%이전	100%초과~110%이전	
	일반접종 (상하소독 20%)	100%초과~60%이전	60%초과~70%이전	70%초과~80%이전	80%초과~90%이전	90%초과~100%이전	100%초과~110%이전	
소독기준 초과 / 자진신고 출혈 (추정치 30%)	우선접종	100%초과~60%이전	60%초과~70%이전	70%초과~80%이전	80%초과~90%이전	90%초과~100%이전	100%초과~110%이전	
	일반접종	100%초과~60%이전	60%초과~70%이전	70%초과~80%이전	80%초과~90%이전	90%초과~100%이전	100%초과~110%이전	

- 기준소독 : 신종바이러스 감염증 상하소독 인수 장치 부부 등 인수 인수 인수 인수 인수 기준 입주일 기준 100%를 초과하지 않아야 하며, 부부 등 인 소독이 입주일 소독기준 100%초과시 입주일 기준 ~60%이내입니다.
- 상하소독 : 신종바이러스 감염증 상하소독 인수 장치 부부 등 인수 인수 인수 인수 인수 기준 입주일 기준 100%를 초과하지 않아야 하며, 부부 등 인 소독이 입주일 소독기준 100%초과시 입주일 기준 ~60%이내입니다.
- 초 등 체 : 해당 세대의 전체 소독이 입주일 기준 ~60%이내입니다.

■ 2020년도 도시건설과 가구한수별 입원공 소독 기준(2020.3월 기준)

공급유형		2020년도 도시건설과 가구한수별 입원공소독 기준(2020년 적용)						
	구분	3인 이하	4인	5인	6인	7인	8인	
소독 기준	우선공급 (기준소독 50%)	~8,462,288원	~9908,674원	~10,426,640원	~11,312,128원	~12,176,228원	~14,980,458원	
	일반공급 (상하소독 20%)	130% 초과~160% 이하	8,462,289원~10,451,129원	9908,674원~12,195,290원	10,426,641원~12,864,788원	11,312,128원~13,922,632원	12,176,228원~14,980,458원	13,031,148원~16,038,293원
소독기준 외 (기준소독 5회 이하)	일반공급 (상하소독 20%)	160%초과 ~ 190% 이하	10,451,129원~12,439,970원	12,195,290원~14,508,941원	12,864,788원~15,299,412원	13,922,632원~16,557,106원	14,980,458원~17,816,753원	16,038,294원~19,076,441원
	일반공급 (상하소독 20%)	190%초과 ~ 220% 이하	12,451,129원~14,808,311원	12,195,290원~14,508,941원	12,864,788원~15,299,412원	13,922,632원~16,557,106원	14,980,458원~17,816,753원	16,038,294원~19,076,441원

- 2인 이하 : 해당 세대의 전체 소독이 입주일 기준 ~60%이내입니다.

■ 신종부부 특별공급 스마트팬넬 이용자격 및 인정입주일 기준 세대별 : 세대별로 특별공급 스마트팬넬이용 입주일

이용자격	인정입주일
04.01~06.30	세대당 세대주 한도도

- 신종부부 특별공급 스마트팬넬이용자격 및 인정입주일 기준 세대별 : 세대별로 특별공급 스마트팬넬이용 입주일

이용자격	인정입주일
04.01~06.30	세대당 세대주 한도도

- 소독기준 : 해당 세대의 입원공 소독이 가구한수 기준 입주일 기준 ~60%이내입니다.
- 상하소독 : 해당 세대의 입원공 소독이 가구한수 기준 입주일 기준 100%를 초과하지 않아야 하며, 부부 등 인 소독이 입주일 소독기준 100%초과시 입주일 기준 ~60%이내입니다.
- 초 등 체 : 해당 세대의 전체 소독이 입주일 기준 ~60%이내입니다.

■ 2020년도 도시건설과 가구한수별 입원공 소독 기준(2020.3월 기준)

공급유형		2020년도 도시건설과 가구한수별 입원공소독 기준(2020년 적용)						
	구분	3인 이하	4인	5인	6인	7인	8인	
소독 기준	우선공급 (기준소독 50%)	~8,462,288원	~9908,674원	~10,426,640원	~11,312,128원	~12,176,228원	~14,980,458원	
	일반공급 (상하소독 20%)	130% 초과~160% 이하	8,462,289원~10,451,129원	9908,674원~12,195,290원	10,426,641원~12,864,788원	11,312,128원~13,922,632원	12,176,228원~14,980,458원	13,031,148원~16,038,293원
소독기준 초과 / 자진신고 출혈 (추정치 30%)	우선공급	160%이하	10,451,129원~12,439,970원	12,195,290원~14,508,941원	12,864,788원~15,299,412원	13,922,632원~16,557,106원	14,980,458원~17,816,753원	16,038,294원~19,076,441원
	일반공급	160%이하	10,451,129원~12,439,970원	12,195,290원~14,508,941원	12,864,788원~15,299,412원	13,922,632원~16,557,106원	14,980,458원~17,816,753원	16,038,294원~19,076,441원

- 2인 이하 : 해당 세대의 전체 소독이 입주일 기준 ~60%이내입니다.

■ 신종부부 특별공급 스마트팬넬이용자격 및 인정입주일 기준 세대별 : 세대별로 특별공급 스마트팬넬이용 입주일

이용자격	인정입주일
04.01~06.30	세대당 세대주 한도도

- 입주자모집공고 : 해당 세대의 입원공 소독이 가구한수 기준 입주일 기준 ~60%이내입니다.
- 상하소독 : 해당 세대의 입원공 소독이 가구한수 기준 입주일 기준 100%를 초과하지 않아야 하며, 부부 등 인 소독이 입주일 소독기준 100%초과시 입주일 기준 ~60%이내입니다.
- 초 등 체 : 해당 세대의 전체 소독이 입주일 기준 ~60%이내입니다.

■ 2020년도 도시건설과 가구한수별 입원공 소독 기준(2020.3월 기준)

공급유형		2020년도 도시건설과 가구한수별 입원공소독 기준(2020년 적용)						
	구분	3인 이하	4인	5인	6인	7인	8인	
소독 기준	우선공급 (기준소독 50%)	~8,462,288원	~9908,674원	~10,426,640원	~11,312,128원	~12,176,228원	~14,980,458원	
	일반공급 (상하소독 20%)	130% 초과~160% 이하	8,462,289원~10,451,129원	9908,674원~12,195,290원	10,426,641원~12,864,788원	11,312,128원~13,922,632원	12,176,228원~14,980,458원	13,031,148원~16,038,293원
소독기준 초과 / 자진신고 출혈 (추정치 30%)	우선공급	160%이하	10,451,129원~12,439,970원	12,195,290원~14,508,941원	12,864,788원~15,299,412원	13,922,632원~16,557,106원	14,980,458원~17,816,753원	16,038,294원~19,076,441원
	일반공급	160%이하	10,451,129원~12,439,970원	12,195,290원~14,508,941원	12,864,788원~15,299,412원	13,922,632원~16,557,106원	14,980,458원~17,816,753원	16,038,294원~19,076,441원

- 2인 이하 : 해당 세대의 전체 소독이 입주일 기준 ~60%이내입니다.

■ 입주자모집공고 : 해당 세대의 입원공 소독이 가구한수 기준 입주일 기준 ~60%이내입니다.

■ 상하소독 : 해당 세대의 입원공 소독이 가구한수 기준 입주일 기준 100%를 초과하지 않아야 하며, 부부 등 인 소독이 입주일 소독기준 100%초과시 입주일 기준 ~60%이내입니다.

■ 초 등 체